

**Utdragsdatum** 2017-05-02

**Fastighet** Göteborg Åsen 1:4  
Godkänd FR: 2002-10-15  
Godkänd IR: 1994-01-14  
Aktualitetsdatum IR: 2017-04-28  
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.  
Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

**Distrikt** Rödbo

<b>Tidigare beteckning</b>	<b>Fastighet</b>	<b>Aktbeteckning</b>
	O-Rödbo Åsen 1:4	1480k-xi-115/84

**Ursprung** Göteborg Åsen 1:3

**Adress** Åsens väg 5 44290 Kungälv Kommundel: Göteborg

**Areal** Land: 1 030 kvm Vatten: - kvm Totalt: 1 030 kvm

**Koordinat** N = 6414081.7, E = 319192.8

<b>Koordinater fastighet</b>	<b>Omr.</b>	<b>N-koord</b>	<b>E-koord</b>	<b>Karta</b>
	1	6414081.7	319192.8	-göteborg

<b>Åtgärder</b>	<b>Fastighetsrättsliga åtgärder</b>	<b>Datum</b>	<b>Aktbeteckning</b>
	Avstyckning	1944-11-11	14-röd-255
	Ledningsåtgärd	1987-04-24	1480k-1987f69
	<b>Tekniska åtgärder</b>		
	Mätning (Lägesbesiktning)	2002-09-18	1480k-viii-95703
	Övriga åtgärder (Utstakning)	1986-04-09	1480k-viii-67810
	Övriga åtgärder (Lägesbesiktning)	1989-01-20	1480k-viii-80721
	Övriga åtgärder (Lägesbesiktning)	1991-04-15	1480k-viii-84215

<b>Rättigheter grunduppgifter</b>	<b>Rättsfh.</b>	<b>Typ av rättighet</b>	<b>Ändamål</b>	<b>Aktbeteckning</b>
	Förmån	Officialservitut	Väg och brunn	14-röd-255.2
	Förmån	Ledningsrätt	Avlopp	1480k-1987f69.1
	Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig			

Planer och bestämmelser	Planer	Datum	Aktbeteckning
	Fornlämning		1590:0063:0001
	Registreringsdatum: 2006-10-22		

Lagfarter	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	19450502-5017 Folkbokfört namn: Dunör Gert Dunör Gert Benny Adress saknas Andel 1/1	1994-01-14	94/1569
	Bodelning , Andel 1/1	1994-01-14	94/1569

Tidigare lagfart/tomträtt	Lagfart/Tomträtt	Inskr.dag	Aktbeteckning
	<i>Lagfaren ägare</i> 19480908-4843 Dunör, Siv Annestorpsvägen 10 G 43733 Lindome		83/2613
	<i>Köp , Andel 1/1</i> <i>Överlåten andel 1/1</i>		

Inteckningar	Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
	1	153 000 SEK	1988-11-10	88/84701	
	2	190 000 SEK	1988-11-10	88/84703	
	Antal sökta inteckningar: 2		Summa: 343 000 SEK		

Byggnad	Husnummer:		Nybyggnadsår:	
	1		1975	
	Ofri grund:	Nej	Finns byggnadsservitut:	Nej
	2			
	Ofri grund:	Nej	Finns byggnadsservitut:	Nej
	3			
	Ofri grund:	Nej	Finns byggnadsservitut:	Nej

**Taxering**

Taxeringsenhet: 220 - Småhusenhet, bebyggd

Id för tax.enhet:	576252-2	Markvärde:	648 tkr
Taxering genomförd:	2015	Byggnadsvärde:	953 tkr
		Summa taxvärde:	1 601 tkr
		Areal:	1 030 kvm

Hel registerfastighet

**Värderingsenheter****Småhusmark**

Tax.värde:	648 tkr		
Areal:	1 030 kvm	Riktvärdeområde:	1480100
Antal lika:	1	Id nr:	48096295
Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig/Brukningssentrum		
Typ av bebyggelse:	Friliggande		
Vatten:	Enskilt vatten året om		
Avlopp:	Enskilt avlopp		
Strand:	Ej strand (eller strandnära mer än 150 m)		

**Småhusbyggnad**

Tax.värde:	953 tkr		
Boarea:	90 kvm	Biarea:	30 kvm
Total värdegr. yta:	96 kvm	Summa standardpoäng:	30
Tillbyggnadsyta:	55 kvm	Om/tillbyggnadsår:	2 004
Nybyggnadsår:	1 975	Under byggnad:	Nej
Värderingsår:	1 993	Placerad på:	48096295
Typ av bebyggelse:	Friliggande		
Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig/Brukningssentrum		